

### 3.6.3 Genomförandet av förrättningen

Om säkerhet vid förrättning, se avsnitt 3.6.7.

Förrättningen får enligt 3 kap. 1 § UF inte utan särskilda skäl hållas före klockan 06.00 eller efter 21.00. Det normala är att gäldenären underrättas om bostadsförrättningen men utsökningsförordningen ställer bara krav på underrättelse om det kan antas att målets handläggning därigenom främjas (jfr 6 kap. 3 § UF).

När förrättningsmannen kommer till gäldenärens bostad eller lokal ska han tala om vem han är och att han kommer från KFM. Han ska vara beredd att legitimera sig. Förrättningsmannen ska alltid legitimera sig vid oanmälda besök och då situationen kräver det.

Förrättningsmannen inleder förrättningen med att tala om för gäldenären vilka mål han kommer för att verkställa. Gäldenären ska därefter tillfrågas om han kan betala skulden. Om svaret blir nej ska förrättningsmannen fråga gäldenären om arbete, inkomst, försörjningsbörd, tillgångar, skulder etc. för att se om löneutmätning kan komma i fråga. Alla relevanta frågor ska ställas när KFM har kontakt med gäldenären. I regel bör förteckning över tillgångarna upprättas, som gäldenären sedan får underteckna.

Förrättningsmannen ska undersöka om det finns något i bostaden/lokalen som kan utmätas. Han ska inte stanna vid dörren utan se sig om ordentligt. Om det är motiverat får bostaden och de övriga utrymmen som gäldenären disponerar sökas igenom (2 kap. 17 § UB). Hit hör källare, garage, vindsutrymmen, uthus, lagerlokaler, bil etc. Hit hör också skrivbordslådor, fack och skrin m.m. där man kan anta att utmätningsbar egendom förvaras.

Hur omfattande en undersökning ska göras bedöms från fall till fall. Huvudregeln är att undersökningen inte får göras mer ingående än som är sakligt motiverat. En metodisk genomsökning av gäldenärens alla lådor och skåp bör bara ske när man har starka skäl att tro att man ska finna utmätningsbara tillgångar. Undersökningen ska å andra sidan göras så noggrant att förrättningsmannen med en rimlig grad av säkerhet är övertygad om att han har hittat all utmätningsbar egendom.

Som allmän regel gäller, enligt 3 kap. 1 § UF, att KFM ska se till att en förrättning inte väcker onödig uppmärksamhet eller annars orsakar svaranden eller annan enskild större obehag eller olägenhet än som är nödvändigt. Genomförande av förrättning i en persons bostad ska genomföras med respekt för den enskilde för att inte i onödan uppfattas som ett intrång i den personliga integriteten.

#### **Gäldenären inte närvarande**

Utmätning får ske även om gäldenären inte är närvarande, om det inte är nödvändigt att han får tillfälle att yttra sig vid förrättningen. Om gäldenären inte är närvarande men hans make, sambo, anställd eller annan som har hand om egendomen som anträffas ska denne anmodas att närvara (6 kap. 3 § andra stycket UF). Härigenom kan gäldenärens intressen tillvaratas åtminstone i viss utsträckning. Däremot bör inte t.ex. gäldenärens granne tillkallas (3 kap. 1 § UF).

## Barn

Om endast barn är hemma bör förrättningsmannen före förrättning antingen försöka komma i kontakt med någon av föräldrarna per telefon eller ge barnet tillfälle att hämta någon vuxen som kan närvara. I de fall gäldenären inte underrättats om förrättningen i förväg finns det normalt skäl att uppskjuta den om ingen vuxen är närvarande.

## Störande av förrättning

Enligt 3 kap. 5 § UF får förrättningsmannen avvisa part eller annan, som uppträder störande vid förrättning eller på annat sätt uppträder otillbörligt och inte rättar sig efter tillsägelse. I extrema fall kan biträde begäras från polismyndighet (3 kap. 3 § UF). I förhållande till hur många förrättningar som görs är det mycket sällan som polis tillkallas eller det annars blir aktuellt att tillämpa bestämmelsen om att avvisa någon från en förrättning. Den som hindrar förrättningens genomförande riskerar böter enligt 17 kap. 13 § andra stycket brottsbalken.

## Provisorisk åtgärd

KFM har möjlighet att provisoriskt ta egendom i **förvar** enligt 6 kap. 12 § UB i avvaktan på beslut om utmätning.

Beslut om provisorisk åtgärd ska delges gäldenären (6 kap. 12 § UF). Om det är känt att gäldenären inte kan anträffas behöver delgivning inte ske, dvs. har man försökt delge honom i det aktuella målet eller i annat mål så att man vet att han inte går att delge kan nya försök till delgivning underlåtas.

Utmätning måste vidare ske snarast och senast inom två veckor från det den provisoriska åtgärden vidtogs, annars måste denna upphävas.

En provisorisk åtgärd medför inte förmånsrätt för sökanden och egendomen kan komma att utmätas för andra nytillkomna sökandes räkning.