

2024-03-18

Infoklass: 1

Diarienummer:  
KFM 24492-2023Landsbygds- och infrastrukturdepartementet  
li.remissvar@regeringskansliet.se  
li.bb@regeringskansliet.se

## Bättre information om hyresbostäder - kartläggning av andrahandsmarknaden och ett förbättrat lägenhetsregister (SOU 2023:65)

LI2023/03518

Kronofogdemyndigheten (Kronofogden) tillstyrker utredningens förslag om att samla in och tillgängliggöra uppgifter om förstahandshyresgäst i lägenhetsregistret. För Kronofogdens del är dessa uppgifter av värde inom flera delar av verksamheten som till exempel vid förrättning i hyreslägenhet, löneutmätning, skuldsanering, exekutiv försäljning och delgivning. Uppgifterna kan även utgöra viktig information vid myndighetssamverkan mot organiserad brottslighet.

Kronofogden har inte möjlighet att uppskatta vilka utvecklingskostnader som förslagen kan föra med sig. Utvecklingsbehovet är beroende av vilka lösningar som väljs. Kronofogden har idag inte heller någon koppling mot befintligt lägenhetsregister. Om tillgången till uppgifterna ställer krav på tekniska lösningar kan det uppstå kostnader för myndigheten.

Det finns anledning att i detta sammanhang trycka på vikten av att ett register över bostadsrätter blir verklighet. Kronofogden anser att det finns goda skäl att utveckla ett register med uppgifter om förstahandshyresgäst och ett register över bostadsrätter samtidigt. På det sättet kan det uppstå goda synergier till exempel med avseende på utveckling av tekniska lösningar för åtkomst till registren.

Det här beslutet har fattats av rikskronofogde Fredrik Rosengren. Verksjurist Jens Haggren har föredragit ärendet. I den slutliga handläggningen har även rättschef Ulrika Lindén, verksamhetsdirektör verkställighet Mats Bengtsson, verksamhetsdirektör krav och betalning Tomas Höglund, verksamhetsdirektör överskuldsättning Kristin Alm,

**Postadress**Box 1050  
172 21 SUNDBYBERG**Besöksadress**

Esplanaden 1

**Telefon** 0771-73 73 00www.kronofogden.se  
kontakt@kronofogden.se

verksamhetsstödsdirektör Marie Olausson och kommunikationsdirektör Pernilla Gyllner deltagit.

Beslutet har godkänts digitalt och saknar därför underskrift.